

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.03.2015

№ 1-417

г. Киров

Об утверждении инвестиционной программы
Открытого акционерного общества «Кировская теплоснабжающая
компания» по городу Кирову «Развитие систем теплоснабжения
муниципального образования «Город Киров» от теплоэлектростанций
на 2015-2016 гг»

В соответствии с Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утверждённым постановлением Правительства Кировской области от 28.08.2014 № 277/583 (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Кировской области от 22.10.2014 № 6/73) утвердить инвестиционную программу открытого акционерного общества «Кировская теплоснабжающая компания» по городу Кирову «Развитие систем теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» от теплоэлектростанций на 2015-2016 гг».

Прилагается.

Глава департамента

Л.И. Князькин

СОГЛАСОВАНО:

А.Д. Горячевский

Н.А. Шестаков

О.Н. Чернобровкина

Копия от 17.03.2015

Князькин В.С. Вер. инт. мер
ОАО "КТК"

Распоряжение подготовила:

Е.Д. Савиных

Утверждено
распоряжением
департамента жилищно-
коммунального хозяйства
Кировской области
от «16» 03 2015г. № 1-117

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
"КИРОВСКАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
ПО ГОРОДУ КИРОВУ**

**«РАЗВИТИЕ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КИРОВ» ОТ ТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЕЙ
НА 2015-2016ГГ»**

г. Киров

**Паспорт инвестиционной программы открытого акционерного общества
«Кировская теплоснабжающая компания» «Развитие систем
теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» от
теплоэлектростанций на 2015-2016гг»**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Открытое акционерное общество «Кировская теплоснабжающая компания»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 610044, г. Киров, ул. Ломоносова, 2а
Сроки реализации инвестиционной программы	2015-2016 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Ведущий инженер отдела техперевооружения и реконструкции Бабушкин Вячеслав Сергеевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. (8332) 53-84-95, VS.Babushkin@ies-holding.com
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Кировской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	610000, г. Киров, ул. Дерендяева, 23
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	<i>Главе Кировской области Кноркин Алексей Иванович</i>
Дата утверждения инвестиционной программы	<i>решением главы области Кировской области от 16.03.2015 № 1-УП</i>
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования "Город Киров"
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	610000, г. Киров, ул. Воровского, 39
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	<i>Главе администрации муниципального образования "Город Киров" Кноркин Вячеслав Викторович</i>
Дата согласования инвестиционной программы	<i>02.03.2015 № 1674-04-01</i>
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	<i>Кноркин Вячеслав Викторович 37-42-85</i>
Плановые и фактические значения показателей надёжности и энергетической	

Наименование	эффективности					
	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отношение величины технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям к материальной характеристике тепловой сети	3,24	3,56	3,72	3,73	3,65	3,61
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	221,33	211,07	179,70	190,87	191,60	191,60

Технический директор - Главный инженер
ОАО «КТК»



М.П.

Тузовский В.Г.

1. Основание для разработки инвестиционной программы

1. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ. (изменения внесены Федеральным законом от 31.12.2014 N 533-ФЗ).

2. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (изменения внесены Федеральным законом от 29.12.2014г. N 485-ФЗ).

3. Приказ от 13.06.2013г. N 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» Федеральной Службы по Тарифам.

4. «Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» на период с 2014 до 2033 года», утвержденная приказом Минэнерго России от 19.09.2014 №631.

5. Постановление от 22.10.2012 г. N1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (в ред. Постановления Правительства РФ от 03.12.2014 N 1305).

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 г. N 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства РФ от 14.11.2014 №1201);

2. Цели, задачи и ожидаемые результаты выполнения инвестиционной программы

2.1. Основными целями инвестиционной программы являются:

2.1.1. Обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения в соответствии с потребностями строительства новых объектов жилищного, промышленного и социально-культурного назначения при гарантированном объеме заявленных мощностей в соответствии с приложением 1.

2.1.2. Обеспечение доступности для потребителей тепловой энергии.

2.2. Инвестиционная программа направлена на решение следующих задач:

2.2.1. Строительство новых объектов теплоснабжения.

2.2.2. Реконструкция существующих объектов теплоснабжения.

2.3. Реализация Инвестиционной программы позволит осуществить подключение к системе централизованного теплоснабжения объектов капитального строительства с нагрузкой 44,823 Гкал/час в 2015 году и 47,802 Гкал/час в 2016 году, а также достичь следующих результатов:

2.3.1. Подключение строящихся объектов к системе теплоснабжения города Кирова в соответствии с их потребностями в заявленных мощностях.

2.3.2. Устранение дефицита услуг теплоснабжения в отдельных районах города в связи с подключением новых объектов.

3. Анализ существующего положения

3.1. Оценка потребности в объемах отпуска тепловой энергии потребителям

3.1.1. Краткая характеристика потребителей

Данные о потреблении тепловой энергии, структуре потребления за последние пять лет приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Полезный отпуск тепловой энергии (включая отпуск от сторонних источников)

Наименование	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	Динамика 2014г. к 2009г., %
Полезный отпуск, в т.ч.:	тыс. Гкал	5 267	5 402	4 842	4 649	4 618	4 505	86
бюджетные потребители	тыс. Гкал	532	550	567	480	475	475	89
прочие	тыс. Гкал	1 313	1 489	1 358	1 297	1 194	1 081	82
население	тыс. Гкал	3 422	3 364	2 917	2 872	2 950	2 949	86

Динамика роста полезного отпуска 2009-2010 г. обусловлена снижением средней температуры наружного воздуха отопительно-зимних периодов. Основной рост полезного отпуска тепловой энергии произошёл по группе прочих потребителей, к которым относятся промышленные и иные организации.

Уменьшение полезного отпуска в 2011 году по отношению к 2010 г. обусловлено увеличением с 14,7% до 16,4% норматива технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденного Минпромэнерго РФ для ОАО "КТК" и повышением средней температуры наружного воздуха отопительно-зимнего периода(+1*С).

Таблица 2 – Прогноз потребления тепловой энергии

Наименование	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	Динамика 2016г. к 2015г., %
Полезный отпуск, в т.ч.:	тыс. Гкал	4 410	4 410	100
бюджетные потребители	тыс. Гкал	475	475	100
прочие	тыс. Гкал	1 111	1 111	100
население	тыс. Гкал	2 824	2 824	100

Прогнозируется отсутствие роста полезного отпуска в 2015 – 2016гг. Увеличение потребления тепловой энергии новыми вводимыми объектами будет

компенсироваться снижением роста потребления по существующим объектам, в связи с проведением на них энергосберегающих мероприятий.

Основным потребителем тепловой энергии, доля которых превышает 5% от общего потребления тепловой энергии на территории Муниципального образования «Город Киров», являются:

- ООО «УК Октябрьского района города Кирова» - 17%;
- ООО «УК Ленинского района города Кирова» - 23%;
- ООО «УЖХ» - 7%.

3.1.2. Анализ состояния и стратегия организации учета тепловой энергии

По состоянию на 1 марта 2014 года в городе Кирове и Кирово-Чепецке установлено 4801 приборов учета тепловой энергии и теплоносителя. Информация о состоянии приборного учёта приведена в таблице 3.

Таблица 3 – Состояние приборного учета, шт.

N	Группы	Всего точек учета	С приборами учета
1.	Промышленность	732	306
2.	Бюджет	794	792
3.	Управляющие компании (УЖХ)	3442	1711
4.	ТСЖ	770	716
5.	Частный сектор	651	125
6.	Прочие	2082	1151
	ИТОГО	8471	4801

Для более эффективной работы с парком приборов учета тепловой энергии и теплоносителя необходимо объединить теплосчетчики в автоматизированную систему коммерческого учета энергоресурсов (АСКУЭ). АСКУЭ дает возможность автоматизации учета тепловой энергии, начиная от контроля параметров теплоносителя в реальном времени, сбора данных и оперативного оповещения о нештатных ситуациях в работе теплосчетчиков, заканчивая обработкой полученной информации вплоть до формирования ежемесячных отчетов абонентов о потребленной ими тепловой энергии.

3.2. Оценка влияния различных факторов на объемы потребления тепловой энергии

На объем потребления тепловой энергии влияют следующие факторы:

1. Погодные условия определяют продолжительность, температурные режимы отопительного периода и соответственно величину отпущенной тепловой энергии в течение осенне-зимнего периода. Динамика изменения температуры наружного воздуха представлена на рисунке 1.

3.2. Краткое описание системы теплоснабжения города Кирова

3.2.1. Характеристика производственных мощностей системы теплоснабжения

В настоящее время теплоснабжение города Кирова на 91% осуществляется централизованно от ТЭЦ-1, ТЭЦ-4, ТЭЦ-5, принадлежащих Кировскому филиалу ОАО «Волжская ТГК», и на 9% от муниципальных котельных и котельных сторонних организаций и предприятий.

Основания владения и пользования имуществом котельных и тепловых сетей:

- свидетельство о государственной регистрации права собственности №00019 от 28.02.2011;

- договоры аренды имущества между ОАО «КТК» и МО «Город Киров»: № 6762 от 23.09.2009г.; № 6763 от 23.09.2009г.;

- договоры субаренды между ОАО «КТК» и ОАО «ТГК-5»: № 5507000256 от 30.06.2008г.; № 5507000257 от 30.06.2008г.;

- договоры аренды имущества между ОАО «КТК» и ТГК-5 №996/022/2010 от 27.12.2010г.;

- договор аренды между ОАО «КТК» и КОГУ «Управление по газификации и инженерной инфраструктуре» №527/24/2010 от 12.11.2010г., №579/24/2010 от 30.09.2010г.;

- договоры аренды имущества между ОАО «КТК» и МО «Город Кирово-Чепецк» №480/110-01/к от 30.06.2005г.

Тепломагистрали от ТЭЦ-1, ТЭЦ-4, ТЭЦ-5 города снабжают тепловой энергией Первомайский, Ленинский и Октябрьский районы г. Кирова.

Котельные и сети сторонних источников расположены в Нововятском районе и по периферии Муниципального образования "Город Киров".

Источники генерации находятся в удовлетворительном техническом состоянии, их износ составляет порядка 70%. Ежегодно производится текущий и капитальный ремонт, объекты теплоснабжения готовятся к отопительному сезону. ОАО «КТК» ежегодно получает паспорт готовности к отопительному сезону.

Аварии на системе теплоснабжения за последние три года отсутствуют.

Мощности источников генерации достаточны (установленная тепловая мощность по всем источникам - 2,2 тыс.Гкал/час, подключенная нагрузка 1,4 тыс.Гкал/час) по существующим и перспективным нагрузкам при ограниченности пропускной способности отдельных магистральных и распределительных тепловых сетей для подключения новых потребителей в районах города.

ОАО «КТК» планомерно проводит работу по повышению пропускной способности сетей с целью создания возможности подключения новых потребителей.

Для возможности присоединения нагрузок южной и юго-западной части города - объектов точечного строительства и объектов новых районов массовой

застройки в 2015 году предусматривается реконструкция тепломагистрали 2-й очереди ТЭЦ-5 с увеличением диаметра с 800 мм до 1000 мм.

В соответствии с программой развития МО «Город Киров» в мкр. Урванцево к 2013г ожидается значительный прирост потребления тепловой энергии. В связи с этим, для подключения новых потребителей развивающегося микрорайона сл. Урванцево и обеспечения необходимого уровня перспективной нагрузки, в 2016 году предусматривается выполнение работ по реконструкции тепломагистрали ул. Р.Юровской от ТК-2* до ТК-7, а также начало строительства тепломагистрали от НО-23 до ТК-9 (ул. Архитектора В.Зянкина).

Подключение объектов капитального строительства к теплоснабжению производится на основании схемы теплоснабжения муниципального образования.

3.2.2. Описание систем энергоснабжения производственных объектов системы теплоснабжения

Категории потребителей электроэнергии ОАО «КТК» подразделяются на группы:

- насосные перекачивающие станции НПС-2, НПС-3 - I категория электроприемников, перерыв электроснабжения которых влечет за собой опасность для жизни людей, значительный материальный ущерб, повреждение дорогостоящего основного оборудования, массовый брак продукции, расстройство сложного технологического процесса, нарушение функционирования особо важных элементов коммунального хозяйства;

- котельные в количестве 21 объекта, центральные тепловые пункты (ЦТП) в количестве 208 объектов - II категория электроприемников, перерыв электроснабжения которых приводит к массовому недоотпуску продукции, массовым простоям рабочих, механизмов и промышленного транспорта, нарушению нормальной деятельности значительного количества городских и сельских жителей;

- павильоны электрифицированных тепловых задвижек магистральных тепловых сетей в количестве 35 павильонов, коллекторные ТЭЦ-4, ТЭЦ-5 в количестве 2-х объектов, производственные базы эксплуатационных районов, административные корпуса ОАО «КТК» - III категория электроприемников.

Электроприемники I категории обеспечиваются электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания, и перерыв их электроснабжения от одного из источников питания может быть допущен лишь на время автоматического восстановления питания. НПС-2, НПС-3 г. Кирова получают электроснабжение по кабельным линиям от подстанции "Юго-Западная", подстанции "Бытприбор", находящихся на балансе Северных электросетей филиала "Кировэнерго", со стороны 10 кВ, снабжены устройством АВР секций шин 6 кВ.

Электроприемники II категории обеспечиваются электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания, и перерыв их электроснабжения от одного из источников питания может быть допущен на

время, необходимое для включения резервного питания действиями дежурного персонала или выездной оперативной бригады. Котельные обеспечиваются электроэнергией от трансформаторных подстанций, находящихся на балансе МУП "Горэлектросеть", филиалов "Кировэнерго" со стороны 0,4 кВ по кабельным линиям. 10 котельных не имеют второго ввода.

Электроприемники III категории, электроснабжение которых может выполняться от одного источника питания при условии, что перерывы электроснабжения, необходимые для ремонта или замены поврежденного элемента системы электроснабжения, не превышают 1 суток. Павильоны электрифицированных тепловых задвижек магистральных тепловых сетей, коллекторные ТЭЦ-4, ТЭЦ-5, производственные базы эксплуатационных районов, административные корпуса ОАО «КТК» обеспечиваются электроэнергией в основном по кабельным линиям или небольшим участкам воздушных линий (часть линий находится на балансе ОАО «КТК», часть линий - на балансе МУП "Горэлектросеть", основная часть - бесхозные).

Одной из проблем при эксплуатации являются большое количество бесхозных кабельных линии, которые необходимо при содействии городской администрации передать на обслуживание специализированным организациям, имеющим производственные и кадровые ресурсы.

Перебои электроснабжения объектов ОАО «КТК» и низкая надежность электрических сетей напрямую отражаются на объеме передачи тепловой энергии потребителю.

3.2.3 Описание систем автоматизации и диспетчеризации технологических процессов при эксплуатации энергетических объектов и систем распределения тепловой энергии

В настоящее время система диспетчеризации ОАО «КТК» включает в себя: Семнадцать контролируемых пунктов (КП). В качестве устройств телеметрии используется модуль ЭКОМ-ТМ ММТ-5 производства ОАО «Прософт» г. Екатеринбург.

Пункт сбора информации находится на базе ОАО "КТК" (ул. Ломоносова, 2а).

Каналы связи между контролируемыми пунктами и пунктом сбора информации:

- физические линии связи;
- сотовая связь.

С контролируемых пунктов в пункт сбора информации передаются данные о технологических параметрах тепловой сети: температура сетевой воды, давление, расход.

Автоматизированная система управления технологическими процессами установлена на 13 объектах. Система пожарной сигнализации установлена на 96 объектах.

Недостатком существующей системы диспетчеризации является:

Малое количество контролируемых пунктов, подключенных к системе

телеизмерения;

Отсутствует система телеуправления;

Риски существующей системы диспетчеризации:

Снижение оперативности получение информации о работе системы теплоснабжения;

Увеличение времени обнаружения технологических нарушений в работе оборудования.

Для повышения эффективности и надежности работы системы диспетчеризации необходимо:

Подключение всех контролируемых пунктов к системе телеизмерения;

Разработка и внедрение системы телеуправления на основных объектах системы теплоснабжения.

3.2.4. Характеристика тепловых сетей

Общая протяженность наружных сетей теплоснабжения города Кирова, обслуживаемых ОАО "КТК", составляет 584,7 км (в 2-трубном исполнении) с диаметрами от 15 мм до 1000 мм. Год ввода - 1949 - 2013 годы.

Структура тепловых сетей представлена в таблице 4.

Таблица 4 – Структура тепловых сетей, обслуживаемых ОАО «КТК»

Диаметр	Длина в двухтрубном исполнении, всего	в т.ч. в собственности ОАО "КТК"	в т.ч. в собственности МО "Город Киров"
мм	км	км	км
D-15	0,1635	0	0,1635
D-20	4,6251	0	4,6251
D-25	1,9768	0,002	1,9748
D-32	11,366	0,024	11,342
D-40	12,89	0,1847	12,706
D-50	64,357	1,5679	62,789
D-70	47,111	1,9121	45,199
D-80	48,628	1,4976	47,131
D-100	68,179	2,9547	65,224
D-125	26,041	1,7021	24,339
D-150	68,402	8,5118	59,89
D-200	44,114	12,648	31,466
D-250	37,806	30,456	7,35
D-300	23,025	19,36	3,6643

D-350	2,4095	2,2295	0,18
D-400	29,422	27,081	2,3406
D-450	0	0	0
D-500	43,024	40,218	2,8061
D-600	15,802	15,802	0
D-700	11,836	8,9455	2,89
D-800	4,323	4,323	0
D-900	5,632	5,632	0
D-1000	13,539	13,539	0
Итого	584,7	198,6	386,1

Основной проблемой, возникающей при эксплуатации, является крайне изношенное состояние большинства тепловых сетей, что приводит к увеличению потерь тепловой энергии и перерасходу воды, направляемой на подпитку и нужды горячего водоснабжения.

В системе теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» функционируют центральные тепловые пункты (ЦТП) подключенные:

1. от ТЭЦ города – 191 шт., с подключенной нагрузкой – 559 Гкал/час.
2. от котельных муниципального образования «Город Киров» - 8 шт., с подключенной нагрузкой – 40 Гкал/час.
3. от котельных сторонних организаций - 9 шт., с подключенной нагрузкой – 71,5 Гкал/час.

Установленная мощность ЦТП соответствует подключенной нагрузке.

Также в системе теплоснабжения функционируют 2 насосно-перекачивающие станции (НПС), с суммарной расчетной расходной характеристикой 12 500 т/час:

НПС №2 ул. Производственная, 22, мощностью – 7 500 т/ч, подключенной нагрузкой – 5 400 т/час;

НПС №3 проезд Солнечный, 2-а, мощностью – 5 000 т/ч, подключенной нагрузкой – 4 890 т/час.

Основные проблемы, возникающие при эксплуатации ЦТП и НПС:

1. Морально устаревшее и выработавшее свой ресурс оборудование.
2. Недостаточный уровень автоматизации и контроля, отсутствие систем телемеханики.
3. Неэффективная система распределения тепловой энергии от ЦТП до конечного потребителя. Крайне изношенное состояние большинства ЦТП (оборудование, здания).

Состояние изоляции на большинстве участков тепловых сетей города неудовлетворительное. Снижение теплоизоляционных свойств составляет более 40%, что приводит к значительным потерям тепловой энергии при ее передаче.

К ключевым рискам, возникающим при эксплуатации сетей, необходимо отнести:

- аварийные ситуации на тепломагистралях,
- неготовность систем потребителей к работе в расчетных режимах.

Повышение надежности работы системы теплоснабжения и предупреждение аварийности возможно выполнением следующих мероприятий:

- реконструкция тепловых сетей,
- строительство новых тепломагистралей.

В таблице 5 указана степень износа тепловых сетей.

Таблица 5 – Износ тепловых сетей, %

Наименование	Показатель, %
Износ теплотрасс	95
Износ ЦТП	90
Износ НПС	89

Аварии на сетях теплоснабжения, НПС и ЦТП за последние 3 года отсутствуют, но растёт количество дефектов. В таблице 6 показана динамика роста количества дефектов.

Таблица 6 – Динамика роста количества дефектов на объектах тепловых сетей, шт

Наименование	Количество дефектов		Рост дефектов 2014г. к 2013г., %
	2013г.	2014г.	
на объектах, ОАО «КТК»	403	478	18
на объектах муниципального образования "Город Киров"	1464	1851	26

К ключевым рискам, возникающим при эксплуатации системы теплоснабжения, необходимо отнести:

- технологические отказы и аварии на оборудовании и сетях при температурах наружного воздуха от - 20 град. С и ниже;
- высокий (критичный) уровень износа тепловых сетей;
- высокий (критичный) уровень износа оборудования;
- неудовлетворительное состояние строительных конструкций.

Для повышения эффективности и надежности работы тепловых сетей необходимо:

- реконструкция тепловых сетей с использованием трубопроводов в заводской индустриальной изоляции;

- реконструкция сетей с учётом текущей нагрузки и перспективных планов развития города;
- реконструкция ЦТП с заменой морально устаревшего и выработавшего свой ресурс оборудования или вывод из работы ЦТП с устройством индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) у потребителя;
- замены морально устаревшего и выработавшего свой ресурс оборудования;
- внедрения новых систем автоматизации и контроля.

ОАО «КТК» разработана программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2014-2017 годы. Инвестиционная программа «Развитие систем теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» от теплоэлектроцентралей на 2015-2016гг» не направлена на повышение надёжности теплоснабжения и направлена на обеспечение подключения новых и реконструируемых объектов капитального строительства.

3.2.5. Характеристика источников теплоснабжения (котельных)

В таблице 7 указан перечень котельных, находящихся на обслуживании предприятия. Всего 21 котельная, находятся в собственности муниципального образования «Город Киров», из них:

- на природном газе – 11шт.;
- на мазуте - 1 шт.;
- на каменном угле – 8 шт.;
- на дровах – 1 шт.

Установленная мощность котельных варьируется от 0,09 МВт до 52,7 МВт.

Суммарная тепловая мощность – 132,38 МВт.

Присоединенная тепловая нагрузка – 75,12 МВт.

Таблица 7 – Котельные, находящие в аренде ОАО «КТК»

№ п/п	Номер и адрес котельной	Вид топлива	Мощность котельной, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Удельное потребление энергоресурса, ТУТ/Гкал
1	6.1; г. Киров, ул. Парковая, 10а	Природный газ	11,72	1,23	0,16
2	6.5; ул. Есенина, 9	Каменный уголь	0,60	0,20	0,28
3	6.7; ул. Харьковская, 6	Каменный уголь	0,27	0,33	0,38
4	6.8; ул. Потребкооперации	Мазут	4,78	0,98	0,31
5	6.9; ул. 4 Пятилетки, 38	Природный газ	1,80	0,63	0,15
6	6.11; пер. Средний, 9	Каменный уголь	0,60	0,12	0,29

№ п/п	Номер и адрес котельной	Вид топлива	Мощность котельной, Гкал/час	Присоединённая нагрузка, Гкал/час	Удельное потребление энергоресурса, ТУТ/Гкал
7	8.1; Нововятский район, ул. Советская, 9	Природный газ	10,06	6,10	0,16
8	8.2; Нововятский район, ул. Орджоникидзе, 1	Природный газ	24,00	17,97	0,16
9	8.3; Нововятский р-н, городская больница № 2, ул. Гагарина, 2	Каменный уголь	0,43	0,30	0,26
10	11.7; п. Садаковский, ул.Московская, 40	Природный газ	5,40	1,57	0,15
11	11.8; п. Садаковский, ул.Московская, 52	Природный газ	0,42	0,42	0,16
12	11.3; п. Бахта, ул. Юбилейная, 8	Природный газ	12,00	3,79	0,18
13	11.4; п. Бахта, ул. Юбилейная, 38, - больница	Каменный уголь	0,40	0,13	0,31
14	11.5; с. Русское, ул. Юбилейная, 15	Природный газ	6,02	2,89	0,17
15	11.6; с. Русское	Дрова	0,08	0,08	0,39
16	6.15; ул. Заводская, 176	Каменный уголь	0,32	0,12	0,39
17	6.13; п. Порошино, ул. Школьная, 1	Каменный уголь	1,19	0,16	0,31
18	6.14; п. Сидоровка, ул. Холуновская, 1	Каменный уголь	3,24	1,50	0,28
19	10.1; п. Победилово	Природный газ	1,84	1,56	0,18
20	10.2; п. Захарищевы	Природный газ	2,31	2,03	0,18
21	10.3; п. Лянгасово, ул. Комсомольская, 22	Природный газ	44,90	33,01	0,18
Всего по котельным			132,38	75,12	X

Основными проблемами, возникающими при эксплуатации котельных, являются:

1. Морально устаревшее и выработавшее свой ресурс оборудование.
2. Экологические вопросы, связанные с расположением котельных в зонах плотной городской застройки и нового строительства.

Аварии на котельных за последние три года отсутствуют. В таблице 8 показана динамика дефектов.

Таблица 8 – Динамика дефектов на котельных, шт

Наименование	Количество дефектов	
	2013г.	2014г.
на котельных, обслуживаемых ОАО «КТК»	0	0

К ключевым рискам, возникающим при эксплуатации котельных, необходимо отнести:

- технологические отказы и аварии на оборудовании при температурах наружного воздуха от - 20 град. С и ниже;
- разлив нефтепродуктов (мазут);
- разрыв газопроводов на газовых котельных;
- аварийный выброс загрязняющих веществ в атмосферу при сжигании топлива.

Повышение надежности работы котельных и снижение издержек возможно путем:

- ликвидации котельных с подключением потребителей к системам центрального теплоснабжения ТЭЦ;
- закрытием котельных, с переводом нагрузки на более эффективные котельные;
- перевода котельных на газообразное топливо;
- реконструкции, с заменой морально устаревшего, выработавшего свой ресурс оборудования.

Мероприятия по реконструкции котельных в данной инвестиционной программе не предусматриваются.

3.2.6. Краткое описание производственных баз, технического оснащения и персонала ОАО "КТК"

3.2.6.1. Краткое описание производственных баз, технического оснащения ОАО "КТК"

В наличии ОАО «КТК» находится 15 производственных баз.

На данных базах находятся ремонтные мастерские, склады, лаборатории, гаражные боксы. Базы укомплектованы необходимым оборудованием и инструментом.

На предприятии функционируют химическая лаборатория, лаборатории КИП и лаборатория диагностики.

Химическая лаборатория, входящей в состав Службы измерений, наладки и испытаний (СИНИ) ОАО «КТК. Основным направлением деятельности лаборатории является:

1. Контроль за качеством воды, в т.ч. горячего водоснабжения (ГВС) на

соответствие санитарным нормам и правилам.

2. Отбор проб и химический контроль водно-химического режима воды.
3. Контроль загазованности тепловых камер.
4. Оценка интенсивности процессов внутренней коррозии в тепловых сетях.
5. Отбор сточных вод.
6. Осмотр котлоагрегатов, водо-водяных подогревателей, расчет удельной загрязненности внутренних поверхностей теплоэнергетического оборудования, химический состав отложений.
7. Динамическая обменная емкость ионитов.

Также в СИНИИ имеются следующие лаборатории по проведению ремонтов с последующей ведомственной поверкой (калибровкой) средств измерений:

1. Манометрическая. Функция: ремонт с последующей калибровкой манометров, реле давлений.
2. Термостатная. Функция: ремонт с последующей калибровкой газовых термометров (ТГС, ТГП), термо-реле (ТУДЭ и т.д.)
3. Лаборатория по ремонту приборов малых давлений. Функция: ремонт с последующей калибровкой напорометров, тяго-напорометров, перепадамеров (ДМ, ДСС и т.д.).
4. Лаборатория по ремонту вторичных приборов. Функции: ремонт с последующей калибровкой, проверка работоспособности приборов контроля, газоанализаторов и т.д.
5. Лаборатория по ремонту приборов расхода. Функции: ремонт с последующей калибровкой, проверка работоспособности технологических расходомеров и теплосчётчиков.

Лаборатория диагностики функционирует на базе отдела диагностики. Основными задачами отдела являются:

1. Проведение технического диагностирование состояния металла трубопроводов и тепломеханического оборудования (по продлению сроков дальнейшей эксплуатации) находящихся на балансе предприятия.
2. Подготовка и проведение испытаний трубопроводов тепловых сетей на тепловые, гидравлические потери, расчётную температуру.
3. Проведение режимно-наладочных испытаний котлов.

Все лаборатории оснащены необходимым оборудованием, которое периодически обновляется.

Собственного автомобильного парка предприятие не имеет. Весь необходимый для обслуживания и ремонта автотранспорт предоставляется на основании договора оказания транспортных услуг.

3.2.6.2. Описание и анализ существующей системы логистики

Проведение закупок осуществляется в соответствии с утвержденной центральным закупочным органом - ЗАО "КЭС" годовой комплексной программой закупок (ГКПЗ), которая формируется на основании бизнес-плана.

При подготовке решения о непосредственном проведении закупки определяется потребность в закупаемой продукции (по количеству, качеству, срокам поставки и иным показателям, не упомянутым в годовой комплексной программе закупок) и устанавливаются функциональные и/или технические требования к ней.

По постоянно закупаемой продукции анализ рынка проводится как при формировании годовой комплексной программы закупок, так и в форме мониторинга (отслеживания) цен. По эпизодически закупаемой продукции анализ рынка проводится дважды - при формировании годовой комплексной программы закупок и, если между утверждением ГКПЗ и началом объявления о закупке прошло более 3 месяцев или при резких колебаниях рыночных цен на данную продукцию, непосредственно перед официальным объявлением о закупке. Мониторинг цен ведется по постоянно закупаемой продукции.

Организатор закупки принимает решение о заключении договора с тем участником, предложение которого наиболее полно удовлетворяет потребностям заказчика, определенным в соответствии с опубликованными в запросе предложений критериями. После заключения договора осуществляется поставка МТР графику, утвержденному в спецификации.

Поставка МТР осуществляется автотранспортом до склада ОАО "КТК" по адресу: город Киров, ул. Ломоносова, 2а. Складские помещения располагаются на охраняемой территории с удобными подъездными путями, это обеспечивает поставку и отгрузку товара своевременно.

Поступившие материалы отгружают на склад. Выгрузка материалов на склад осуществляется с помощью погрузчика или автокрана. Поступив на склад, материалы подлежат обработке и размещению на складе. Прием материалов на склад осуществляет заведующий складом. Параллельно с приемом он занимается заполнением документации. Поступление материалов на склад оформляется приходным орденом, который подписывается заведующим складом. Учет материалов на складе ведется с помощью карточки складского учета. В ней указываются: склад, стеллаж, ячейка, марка, сорт, размер, цена, норма запаса, наименование материала. Указываются номер документа, от кого получено или кому отпущено, приход, расход, остаток.

Принятые по количеству и качеству товары укладывают в тару и перемещают в зону хранения. Здесь их укладывают на стеллажи или в штабеля. Для осуществления оперативного контроля и ухода за товарами, быстрой их отборки и отпуска разработана и соблюдается рациональная схема размещения товаров, которая предусматривает закрепление за товарами определенных групп, подгрупп и наименований постоянных мест хранения (секций, участков, стеллажей и т.д.). На складе налажен постоянный контроль за поддержанием оптимальной температуры и влажности воздуха. Склад оборудован сигнализацией. Все это обеспечивает высокую степень сохранности груза.

3.2.6.3. Описание и анализ информационных управленческих систем

Для проведения анализа информационных управленческих систем, используемых в ОАО "КТК", а также анализа применяемого компьютерного аппаратного и программного обеспечения было проведено обследование информационной системы предприятия, которое включало в себя:

- сбор информации о системном обеспечении, о локальных и глобальных вычислительных сетях, телекоммуникационном и серверном оборудовании, персональных компьютерах пользователей;

- обследование систем коммуникаций, прикладных систем и организационных процессов.

Рабочие станции представлены системными блоками заводской сборки. Список используемой оргтехники разнообразен и содержит как современную копировально-множительную технику, так и морально устаревшие, изношенные и подлежащие выводу из эксплуатации устройства.

3.2.6.4. Описание персонала ОАО «КТК»

На предприятии общая численность персонала составляет 1122 человека, из них 105 человек руководящего состава, 86 человек специалистов и 931 человек рабочей специализации. По уровню образования 221 человек имеют высшее образование, 213 человек - среднее профессиональное образование, 278 человек - начальное профессиональное образование и 410 сотрудников имеют среднее (полное) общее образование.

4. Перечень программных мероприятий

Программные мероприятия направлены на обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения в соответствии с потребностями новых объектов жилищного, промышленного и социально-культурного назначения строительства при гарантированном объеме заявленных мощностей в соответствии с приложением 1, а также для обеспечения доступности для потребителей тепловой энергии.

Перечень программных мероприятий и сроков реализации представлен в Приложении 2.

5. Сводная оценка потребности в инвестициях, источники финансирования и система мониторинга

5.1. Сводная оценка потребности в инвестициях с расшифровкой по направлениям и объектам инвестирования

Данная инвестиционная программа не предусматривает финансовые потребности общества, направленные на приобретение машин, механизмов,

оборудования, реконструкцию объектов с увеличением надежности, но без увеличения установленной мощности, а нацелена на возможность развития системы теплоснабжения города с целью подключения вновь строящихся объектов.

Для подключения потребителей в 2015, 2016 гг предлагаются мероприятия, направленные на новое строительство и реконструкцию существующих тепловых сетей (увеличение пропускной способности тепловых сетей для обеспечения передачи необходимого объема тепловой энергии), целесообразность реализации которых обоснована Схемой теплоснабжения муниципального образования «Город Киров», утвержденной приказом Минэнерго России от 19.09.2014 №631.

Объем финансовых потребностей для выполнения инвестиционной программы определяется посредством суммирования финансовых потребностей на выполнение каждого мероприятия программы.

В расчет финансовых потребностей включены затраты на выполнение проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ, регистрацию объектов недвижимости, прочие расходы и налоги. Расчет стоимости выполнен на основе государственных сметных нормативов, укрупненных нормативов цены строительства (НЦС 81-02-13-2014), утвержденные Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014г. №506/пр.

Взятые за основу при расчете затрат на проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы основные технические характеристики планируемых к строительству и реконструкции тепловых сетей, необходимых для подключения новых и реконструируемых объектов капитального строительства, планируемый срок ввода в эксплуатацию, подключаемая нагрузка и планируемые точки подключения приведены в приложении 3.

Объем финансовых потребностей может быть скорректирован после разработки проектно-сметной документации по каждому конкретному объекту строительства и реконструкции.

Перечень программных мероприятий, объем финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы представлен в приложении 4.

5.2. Определение приоритетных направлений инвестирования

Предлагаемые мероприятия инвестиционной программы являются приоритетными из всех вышеприведенных в каждом разделе и требуют реализации в указанные сроки.

Основные приоритетные направления инвестирования:

- строительство новых сетей;
- реконструкция участка тепломатриалы 2-й очереди ТЭЦ-5;
- реконструкция участка тепломатриалы ТК-2* до ТК-7 (сл. Урванцево).

5.2.1. Строительство новых сетей

Программой предусматривается строительство тепловых сетей к объектам капитального строительства в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.04.2012 г. N 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В соответствии с вышеперечисленным постановлением инвестиционными программами должно предусматриваться создание условий для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения на границе земельного участка объекта капитального строительства, а в случае подключения многоквартирного дома – до границы с инженерно – техническими сетями объекта.

Затраты на строительство тепловых сетей к объектам капитального строительства по договорам на подключение в 2015 и 2016 годах составят соответственно 112 459,34 тыс. руб. и 182 500,06 тыс. руб. без налогов.

5.2.2. Реконструкция участков тепловых сетей

В 2015 году программой предусмотрена реконструкция участка тепломагистрали 2-й очереди ТЭЦ-5 длиной 240,5 м от УП4 до НПС-3 с увеличением диаметра до 2Ду1000мм (часть запланированного в схеме теплоснабжения на 2014-2015гг мероприятия «Реконструкция тепломагистрали 2-ой очереди ТЭЦ-5 от 2ТК -7 (ул. Щорса) до НПС - 3 с увеличением диаметра с Ду800 на 1000мм, надземная прокладка 412 м»).

Данное решение предполагает увеличение резерва пропускной способности тепломагистрали для подключения объектов с заявленными Программой нагрузками.

Начиная с 2007 г. микрорайоны в южной и юго-западной части города входят в зону с неустойчивыми гидравлическими режимами работы сети.

Таким образом, магистраль уже работает в нерасчетных режимах, а с учетом предполагаемого периода подготовки проектно-сметной документации и выполнения строительно-монтажных работ загрузка 2-й очереди ожидается более 15% относительно начала 2008 г. и приблизится к предельному уровню прироста пропускной способности головного участка 2-й очереди ТЭЦ-5 по нагрузке.

Затраты на реконструкцию данного участка тепломагистрали 2-ой очереди ТЭЦ-5 в 2015 году составляют 24 059,177 тыс. руб. без налогов.

В 2016 году Программой предусмотрена реконструкция участка тепломагистрали, обеспечивающей в том числе теплоснабжение активно развивающегося микрорайона сл. Урванцево длиной 228 м от ТК-2* до ТК-7 с увеличением диаметра до 2Ду400мм. Данное решение позволит увеличить пропускную способность тепломагистрали и обеспечит возможность подключения объектов заявителей, предусмотренных Программой. Затраты на реконструкцию данного участка составляют 13 780,98 тыс. руб. без налогов.

5.3. Определение финансовых источников для реализации инвестиционной программы

Для обеспечения потребностей строящихся объектов капитального строительства, достижения баланса интересов потребителей коммунальных услуг и самих предприятий коммунального комплекса, а также для соблюдения доступности услуг и эффективности функционирования предприятия, осуществление мероприятий инвестиционной программы предусматривается производить за счет установления тарифов на подключение и взимания платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Источником финансирования инвестиционной программы на 2015 и 2016 года, разработанной ОАО "КТК", является плата за подключение, поступающая от застройщиков земельных участков и иных заявителей.

Инвестиционная программа основана на принципах полного обеспечения финансовых потребностей ОАО "КТК" на реализацию инвестиционной программы развития коммунальной инфраструктуры, недопустимости возникновения убытков в ходе реализации инвестиционной программы и невозможности возмещения затрат из источников, прямо не предусмотренных действующим законодательством.

Финансовый план ОАО «КТК» и расчёт возврата денежных средств, затраченных на реализацию мероприятий инвестиционной программы ОАО «КТК» представлены в приложении №5 и в приложении №6 соответственно.

5.4. Расчет платы за подключение, устанавливаемой для ОАО "КТК" для реализации инвестиционной программы

Плата за подключение к системе теплоснабжения рассчитана в соответствии с Постановлением от 22.10.2012 г. N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждёнными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э.

Согласно данным актам общая финансовая потребность на реализацию настоящей инвестиционной программы в 2015 и 2016 годах составляет соответственно 136 518,52 тыс. руб. и 196 281,04 тыс. руб. без налогов.

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения выполнен отдельно на каждый год действия инвестиционной программы.

В финансовые потребности при расчете платы за подключение включены затраты на выполнение проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ, регистрацию объектов недвижимости, налоги и прочие затраты, связанные с подключением объектов капитального строительства. Расчет затрат на строительство и реконструкцию сетей по каждому объекту приведен в приложении №4.

Методика расчета платы за подключение представлена в приложении №7

Действие тарифа распространяется на случаи, когда земельный участок, на котором планируется возведение объекта капитального строительства, расположен в пределах территории действия инвестиционной программы, ограниченной в соответствии с разделом №7 программы.

Работы по реконструкции имущества, переданного в аренду ОАО "КТК", по договорам аренды с муниципальным образованием "Город Киров", выполняемые в пределах территории действия инвестиционной программы, после утверждения инвестиционной программы считаются согласованными арендодателем, возмещение затрат ОАО "КТК" на выполнение работ по реконструкции будет осуществляться путем получения платы за подключение на основании утвержденного тарифа.

В случае если объект капитального строительства не расположен в пределах территории действия инвестиционной программы, мероприятия по обеспечению подключения данного объекта не включаются в настоящую инвестиционную программу, в связи с чем, размер платы за подключение определяется в соответствии с п. 18 раздела 3 постановления Правительства РФ № 307 от 16.04.2012 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

5.4.1. Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения в расчете на единицу мощности подключаемой нагрузки в 2015 году.

В случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя не превышает 0,1 Гкал/ч, плата за подключение составляет 550 рублей с учетом НДС (466,10 рубля без учета НДС).

В соответствии с методикой плата за подключение каждого конкретного заявителя подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч определяется по формуле:

$$P' = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H$$

(тыс. руб./Гкал/ч), где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей;

$P_{2.1,i,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей;

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения;

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

Расчетные показатели (P_1 , $P_{2.1}$, $P_{2.2}$, H) для определения платы за подключение с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей представлены в Таблице 9.

Таблица 9. Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч:

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
		Тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	84,14
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч. (П2.1), в том числе:	4 516,12
2.1	Надземная (наземная) прокладка	4 261,39
2.1.1	50 - 250 мм	4 261,39
2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	4 519,37
2.2.1	канальная прокладка	4 528,01
2.2.1.1	50 - 250 мм	4 528,01
2.2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2.2	бесканальная прокладка	4 518,36
2.2.2.1	50 - 250 мм	4 518,36
2.2.2.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.2.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.2.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.2.5	701 мм и выше	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	0
4	Налог на прибыль	747,97

В случае если подключаемая тепловая нагрузка более 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности, плата за подключение определяется по формуле:

$$P'' = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)},$$

где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб./Гкал/ч;

$P_{2.1,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения;

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч;

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

Расчетные показатели (P_1 , $P_{2.1}$, $P_{2.2}$, H) для определения платы за подключение с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей представлены в Таблице 10.

Таблица 10. Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых составляет более 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности:

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
		Тыс.руб/Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (P_1)	84,14
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, ($P_{2.1}$), в том числе:	2 499,32
2.1	Надземная (наземная) прокладка	0,00
2.1.1	50 - 250 мм	0,00
2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	2 499,32
2.2.1	канальная прокладка	0,00
2.2.1.1	50 - 250 мм	0,00
2.2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2.2	бесканальная прокладка	2 499,32
2.2.2.1	50 - 250 мм	2 618,32

2.2.2.2	251 - 400 мм	2 433,71
2.2.2.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.2.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.2.5	701 мм и выше	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0
4	Налог на прибыль	747,97

Подробный расчет показателей П1, Н на 2015 год приведен в Приложении №8, №9, показатель П2.1 на 2015 с дифференциацией по диапазонам нагрузки, диаметрам и способу прокладки приведен в Приложении №10, №11

5.4.2. Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения в расчете на единицу мощности подключаемой нагрузки в 2016 году

В случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя не превышает 0,1 Гкал/ч, плата за подключение составляет 550 рублей с учетом НДС (466,10 рубля без учета НДС).

В соответствии с методикой плата за подключение каждого конкретного заявителя подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч определяется по формуле:

$$P' = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H$$

(тыс. руб./Гкал/ч), где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей;

$P_{2.1,i,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей;

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения;

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

Расчетные (П1, П2.1, П2.2, Н) показатели для определения платы за подключение с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей представлены в Таблице 11.

Таблица 11. Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч:

(тыс.руб./Гкал/ч)		
№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
		Тыс.руб/Гкал/ч

1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	78,90
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П2.1), в том числе:	5 448,31
2.1	Надземная (наземная) прокладка	5 217,16
2.1.1	50 - 250 мм	5 217,16
2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	5 474,45
2.2.1	канальная прокладка	5 524,73
2.2.1.1	50 - 250 мм	5 524,73
2.2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2.2	бесканальная прокладка	5 459,52
2.2.2.1	50 - 250 мм	5 459,52
2.2.2.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.2.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.2.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.2.5	701 мм и выше	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	0
4	Налог на прибыль	1026,54

В случае если подключаемая тепловая нагрузка более 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности, плата за подключение определяется по формуле:

$$P^H = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)},$$

где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб./Гкал/ч;

$P_{2.1,i,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей,

подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения;

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч;

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

Расчетные показатели для определения платы за подключение с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей представлены в Таблице 12.

Таблица 12. Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых составляет более 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности:

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
		Тыс.руб/Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	78,90
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения. (П2.1), в том числе:	3 604,74
2.1	Надземная (наземная) прокладка	3 590,94
2.1.1	50 - 250 мм	0,00
2.1.2	251 - 400 мм	3 590,94
2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	3 774,76
2.2.1	канальная прокладка	0,00
2.2.1.1	50 - 250 мм	0,00
2.2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2.2	бесканальная прокладка	3 774,76
2.2.2.1	50 - 250 мм	3 774,76
2.2.2.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.2.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.2.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.2.5	701 мм и выше	0,00

3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч. при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0
4	Налог на прибыль	1026,54

Подробный расчет показателей П1, Н на 2016 год приведены в Приложении №8, №9, показатель П2.1 на 2016 с дифференциацией по диапазонам нагрузки, диаметрам и способу прокладки приведен в Приложении №10, №11

6. Оценка реализации и мониторинг выполнения показателей (целевых индикаторов) инвестиционной программы

Обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения в соответствии с потребностями новых объектов жилищного, промышленного и социально-культурного назначения строительства при гарантированном объеме заявленных, а также для обеспечения доступности для потребителей тепловой энергии должно быть обеспечено выполнением мероприятий указанных в приложении 2. Показатели (целевые индикаторы), достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы, приведены в приложении № 12.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения приведены в приложении №13.

Плановые и фактические показатели, достижение которых предусматривалось в результате реализации инвестиционных программ «Развитие системы теплоснабжения Муниципального образования «Город Киров» на 2013 год» и «Развитие системы теплоснабжения Муниципального образования «Город Киров» на 2014 год» приведены в приложении №14. Отчет о выполнении программных мероприятий в период 2013-2014гг – в приложении №15.

Порядок и условия мониторинга выполнения показателей инвестиционной программы утверждены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 августа 2014 г. № 459/пр.

7. Границы зоны действия инвестиционной программы

Зона действия настоящей инвестиционной программы показана в приложении № 16. Инвестиционная программа действует в зоне централизованного теплоснабжения источников ТЭЦ-1, ТЭЦ-4, ТЭЦ-5.

Границы зоны определяются возможностью подключения объектов нового строительства к системе централизованного теплоснабжения от ТЭЦ города Кирова, включая районы: п. Ганино, район ул. Заводская – Северное кольцо, Южный-2, Южный-3, п. Дороницы, п. Садаковский, п. Костино, мкр. Урванцево.

8. Порядок передачи в собственность Муниципального образования "Город Киров" результатов реализации Программы

Неотделимые улучшения муниципального имущества передаются безвозмездно в собственность муниципального образования "Город Киров" одновременно с передачей объектов, на которых произведены неотделимые улучшения, при прекращении действия соответствующего договора аренды муниципального имущества.

Неотделимые улучшения имущества, не являющегося муниципальным, в собственность муниципального образования "Город Киров" не передаются и остаются собственностью ОАО «КТК».

Вновь созданные (построенные) объекты являются собственностью ОАО «КТК».

Технический директор – главный инженер
ОАО «КТК»



В.Г. Тузовский

Приложение № 1
к инвестиционной программе
«Развитие систем теплоснабжения муниципального
образования «Город Киров» от теплоэлектростанций
на 2015-2016гг»

**ПЕРЕЧЕНЬ АДРЕСОВ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ПЛАНИРУЕМЫХ К ПОДКЛЮЧЕНИЮ К СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

№ п/п	Объект подключения	№ п/п	Объект подключения
1	1й Хлыновский 10	25	Хлыновская 15
2	Крупская 10	26	Автотранспортный 4
3	Ленина 190/2	27	Воровского 12
4	Ленина 192	28	Газетный 1 пер.27
5	Московская р-н Метро	29	К.Маркса 73а
6	Рудницкого 59	30	Комомольская15/ Октябрьский пр. 124
7	Троллейбусный пер. 6а	31	Ленина 4
8	Урицкого 5	32	Мурашинский пр.7, Ярославская, 32
9	Березниковский 34	33	Некрасова 49 ФОК
10	Зянкина 9а	34	Попова-Чистопрудненская
11	Зянкина 11/1 к.3,4	35	Производственная 33
12	Зянкина 11/1 к.1	36	Рудницкого 36
13	Зянкина 11/1 к.2	37	Свободы 6 и в районе д.4
14	Зянкина 9	38	Щорса 62
15	Зянкина 13	39	Березниковский 36
16	Зянкина 11/2	40	Березниковский 38
17	Зянкина 9/2	41	Березниковский 40
18	Больничный 9, Северное кольцо, 25, 16а, Родниковый, 3а (всего 8 объектов)	42	Зянкина 11
19	Спасская 5	43	Зянкина 13/1
20	Оричевская 20	44	Зянкина 13/2
21	Дерендяева, д. 75/1	45	Зянкина 13/3
22	Зеленая/Шевченко	46	Больничный 9, Северное кольцо, 25, 16а, Родниковый, 3а (всего 8 объектов)
23	Молчановская (школа и д/с)	47	Петелины 6
24	Комсомольская, 1		

Приложение № 2
к инвестиционной программе
«Развитие систем теплоснабжения муниципального
образования «Город Киров» от теплоэлектростанций
на 2015-2016гг»

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
(ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Затраты на реализацию мероприятий, руб. без налогов
1.	Строительство теплотрасс в соответствии с перечнем объектов капитального строительства, планируемых к подключению 2015 году	2015 г.	112 459 340,00
2.	Реконструкция т/м №2 ТЭЦ-5	2015 г.	24 059 177,00
Итого 2015 год			136 518 517,00
4.	Строительство теплотрасс в соответствии с перечнем объектов капитального строительства, планируемых к подключению 2016 году	2016 г.	182 500 060,00
5.	Реконструкция участка т/т мкр Урванцево, ТК-2*-ТК-7	2016 г.	13 780 980,00
Итого 2016 год			196 281 040,00

Приложение № 3
к инвестиционной программе
«Развитие систем теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» от теплоэлектростанций на 2015-2016гг»

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, СРОКИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЗАЯВИТЕЛЕЙ

№ п/п	Мероприятие	Год начала строительства	Нормативный срок подключения, месяцев	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч	Ду, мм	длина, в двухтрубном исп., м	Тип прокладки	Описание объекта	Точка подключения
1	1й Хлыновский 10	2015	18	0,364712	70	70	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	НО на проектируемой теплотрассе к объекту по ул. Хлыновская, 15
2	Крупская 10	2015	18	0,6	80	100	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	С-К7 на 2Ду500мм по ул. Полевая от С-К6 до С-К7
3	Ленина 190/2	2015	18	0,35	70	50	Подземная канальная прокладка	многоквартирный жилой дом	НО на 2Ду250мм от ТК-6 (1) к ЦТП -162 по ул. Ленина, д.198
4	Ленина 192	2015	18	0,13	70	82	Подземная канальная прокладка	многоквартирный жилой дом	НО на 2Ду250мм от ТК-6(1) к ЦТП-162 по ул. Ленина, 198
5	Московская р-н Метро	2015	18	22	350	1000	Подземная бесканальная прокладка	микрорайон жилой застройке	НО-24 на 2Ду500мм по ул. Луганская от НО-23 к Костинской ПТФ
6	Рудницкого 59	2015	18	0,2	70	50	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-5.1 на 2Ду300мм в микрорайоне "Южный-3" от УТ-15 к ТК-6.1
7	Тролейбусный пер. 6а	2015	18	0,132	50	48	Наземная (наземная)	здание администрации	С-К23а на 2Ду400мм от С-К23 до С-К24

8	Урицкого 5	2015	18			0,6	80	40	Подземная канальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-1 на 2Ду150мм по ул. Урицкого от ТК-7.1 к ЦТП-141
9	Березниковский 34	2015	18			1,5	150	70	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	НО на т/т от С-96 к дому пер. Березниковский, 32
10	ТК-11.3 Зянкина 9а	2015	18			1	125	75	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
11	ТК-11.3 Зянкина 11/1 к.3,4	2015	18			2,78	125	80	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
12	ТК-11.2 Зянкина 11/1 к.1	2015	18			0,5	80	45	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
13	ТК-11.1 Зянкина 11/1 к.2	2015	18			1,245	80	15	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
14	ТК-4 - Зянкина 9	2015	18			1,2	125	40	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
15	ТК-11.5 Зянкина 13	2015	18			0,5	80	15	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
16	ТК-11.9-ТК-11.10 - Зянкина 11/2	2015	18			1,245	200	40	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
							125	25	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11

17	TK-11.4-TK-11.10 (общая на 9/2, 11/2, 13/1, 13/2, 13/3, 13, 11)	2015	18	0	300	590	Подземная бесканальная я прокладка	многоквартир ный жилой дом	TK-11
18	TK-11.10-Зянкина 9/2	2015	18	2,3	150	25	Подземная бесканальная я прокладка	многоквартир ный жилой дом	TK-11
19	Больничный 9, Северное кольцо, 25. 1ба, Родниковый, 3а (всего 8 объектов)	2015	18	0,93	125	76	Подземная бесканальная я прокладка	объекты администрати вного назначения	TK-1 на 2Ду80мм вДоль здания №22 по Северному кольцу от TK-4
					80	105	Подземная бесканальная я прокладка		
					70	60	Подземная бесканальная я прокладка		
					50	187	Подземная бесканальная я прокладка		
20	Спасская 5	2015	18	50	50	120	Подземная бесканальная я прокладка	объекты администрати вного назначения	НО на 2Ду80мм по ул. Спасская от ТК-4 к зданию стадиона по ул. Спасская, 2
21	Оричевская 20	2015	18	38	15	Наземная (наземная) прокладка	объекты администрати вного назначения	НО на т/т от ЦТП-4 в сторону жилых домов по ул. Оричевской, 16, 18	
22	Дерендяева, д. 75/1	2015	18	50	10	Подземная бесканальная я прокладка	объекты администрати вного назначения	TK-4 на 2Ду125мм от TK-12 до ТК-3	

23	Зеленая/Шевченк о	2015	18	3,09	150	100	Подземная бесканальна я прокладка	комплекс жилой застройки	ТК 7-30 на 2Ду400мм по ул. Грибоедова от ТК 7-29
24	Молчановская (школа и д/с)	2015	18	2,24	150	600	Подземная бесканальна я прокладка	объекты администрации вного назначения	ТК-4 на 2Ду250мм от ТК-9 на ул. Полевая к п. Ганино
25	Комсомольская, 1	2015	18	1,72	125	20	Подземная бесканальна я прокладка	объекты администрации вного назначения	НО2 на 2Ду125 к жилому дому по ул. К.Маркса, 169
26	Реконструкция тепломагистрала 2-ой очереди ТЭЦ-5 по Солнечному проезду: надземный участок от УП4 до НПС-3 2Ду1000 длиной 240,5 м	2015			1000	240,5	Надземная (надземная) прокладка 701 мм и выше		
27	Хлыновская 15	2016	18	0,803255	125	220	Подземная бесканальна я прокладка	объект многоквартир ный жилой дом	ТК-4 на участке 2Ду300мм по ул. Хлыновская от ТК-3 до ЦПП-17.
28	Автотранспортны й 4	2016	18	0,2	70	200	Надземная (надземная) прокладка	объект администрации вного назначения	НО на 2Ду200мм от ТК12-09 к ЦТП ОАО «Вяткатехавторемонт»
29	Воровского 12	2016	18	0,2	50	10	Подземная канальная прокладка	объект администрации вного	НО на 2Ду50мм от ТК- 5 к дому по ул. Воровского, 14

30	Газетный 1 пер.27	2016	18	0,2	50	56	Подземная бесканальная я прокладка	назначения многоквартир ный жилой дом	TK-2.2 на 2Ду150мм по пер. Мининский от ТК- 2.1 к дому по ул. Красноармейская, 82
31	К.Маркса 73а	2016	18	0,241325	70	40	Подземная канальная прокладка	объект администрации вного назначения	TK1-36 на 2Ду300мм от TK1-35 на ул. Спасская
32	Комомольская15/ Октябрьский пр. 124	2016	18	0,49	150	50	Подземная канальная прокладка	объект администрации вного назначения	после узла учета тепла ИТП или существующая система отопления здания
33	Ленина 4	2016	18	0,8	80	10	Подземная канальная прокладка	объект администрации вного назначения	TK 5-31 на 2Ду500мм по ул. Ленина от ТК 5- 32
34	Мурашинский пр.7, Ярославская, 32	2016	18	2,628	125	100	Подземная бесканальная я прокладка	многоквартир ный жилой дом	НО на т/т по ул. Сормовской от опоры В-68 до ЦТП-150; ТК-3 на 2Ду125мм по ул. Ярославская к дому по ул. Мира, 31а
					200	140	Подземная бесканальная я прокладка		
					100	20	Подземная бесканальная я прокладка		
35	Некрасова 49 ФСК	2016	18	0,71	150	20	Подземная бесканальная я прокладка	объект администрации вного назначения	К-4 на 2Ду700мм по ул. Некрасова

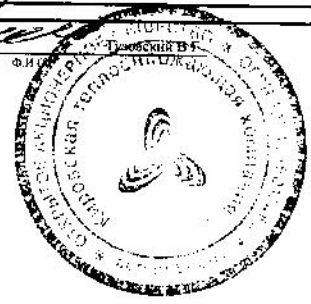
36	Полова- Чистопрудненска я	2016	18	32,359	400	2850	Надземная (наземная) прокладка	Павильон-2 на углу улиц Производственная и Коммунальная
							300	
37	Производственна я 33	2016	18	0,2	70	20	Подземная канальная прокладка	ТК-9 на 2Ду600мм по ул. Производственная
					100	35	Подземная канальная прокладка	
38	Рудницкого 36	2016	18	0,556	80	130	Подземная канальная прокладка	ТК-5.1 у Н-7 на 2Ду300мм в микрорайоне «Южный- 3» от УТ-15 к ТК-6(1)
					50	185	Надземная (наземная) прокладка	
39	Свободы 6 и в районе д.4	2016	18	1,1	70	200	Подземная канальная прокладка	НО на 2Ду80мм от ТК- 5.3 к зданию Тяговой подстанции №6 по ул. Свободы,4
					150	70	Надземная (наземная) прокладка	
40	Щорса 62	2016	18	0,144	70	200	Подземная канальная прокладка	НО на 2Ду600мм от ЮП-К5 до Ю-К30
					150	70	Надземная (наземная) прокладка	
41	Березишкковский 36	2016	18	1,5	70	200	Подземная канальная прокладка	НО на т/т от С-96 к дому пер.
					150	70	Надземная (наземная) прокладка	

42	Березниковский 38	2016	18	1,5	150	70	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	Березниковский, 32
43	Березниковский 40	2016	18	0,9	100	50	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	НО на т/т от С-96 к дому пер. Березниковский, 32
44	ТК-11.4 - Зянкина 11	2016	18	0,4	80	20	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11.1
45	ТК-11.6 Зянкина 13/1	2016	18	0,4875	150	15	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
46	ТК-11.7 Зянкина 13/2	2016	18	0,975	100	15	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
47	ТК-11.8 Зянкина 13/3	2016	18	0,4875	150	20	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-11
48	Реконструкция участка т/т мкр Урванцево. ТК-2*-ТК-7	2016	18		400	228	Подземная бесканальная прокладка	многоквартирный жилой дом	ТК-2*-ТК-7
49	Больничьий 9. Северное кольцо, 25. 16а. Родниковый. За (всего 8 объектов)	2016	18	0,9	125	71	Подземная бесканальная прокладка	объекты административного назначения	ТК-1 на 2Ду80мм вдоль здания №22 по Северному кольцу от ТК-4
					80	55	Подземная бесканальная прокладка		

50	Петелины 6	2016	18	0,02	70	60	Подземная бесканальная я прокладка		НО на 2Ду400мм от ЮП-К8 до ЮП-К10а
					50	188	Подземная бесканальная я прокладка		
51	Строительство т/т к мкр. Сп. Урванцево	2016			50	30	Подземная бесканальная я прокладка	объект административного назначения	
					700	700	Подземная бесканальная я прокладка		

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Тип объекта	Мощность, кВт	Диаметр, мм	Протяженность, м	Год ввода в эксплуатацию	Состояние	Стоимость, руб.	Финансирование	Итого по группе	
												Мощность, кВт
1.1.34	Строительство теплотрассы для подключения объекта №14	Хорошевская 37	Протяженность	м	0	14140,20	2016	2017	8 560,04	0,00	8 560,04	
1.1.35	Строительство теплотрассы для подключения объекта №15	Пискаревская 49 ФАП	Мощность	кВт	0	0,71				8 560,04	8 560,04	8 560,04
			Диаметр	мм	0	150						
1.1.36	Строительство теплотрассы для подключения объекта №16	Пискаревская 49 ФАП	Протяженность	м	0	20	2016	2017	796,74	0,00	796,74	796,74
			Мощность	кВт	0	32,358						
1.1.37	Строительство теплотрассы для подключения объекта №17	Чистотуровская	Диаметр	мм	0	400,000						
			Протяженность	м	1	230,000	2016	2017	6 841,30	0,00	6 841,30	6 841,30
1.1.38	Строительство теплотрассы для подключения объекта №18	Рыбинского 36	Мощность	кВт	0	0,2				6 841,30	6 841,30	6 841,30
			Диаметр	мм	0	50						
1.1.39	Строительство теплотрассы для подключения объекта №19	Свободы 4 в районе 4	Протяженность	м	0	20	2016	2017	531,32	0,00	531,32	531,32
			Мощность	кВт	0	0,556						
1.1.40	Строительство теплотрассы для подключения объекта №20	Щерба 62	Диаметр	мм	0	150	2016	2017	4 369,74	0,00	4 369,74	4 369,74
			Протяженность	м	0	1,1						
1.1.41	Строительство теплотрассы для подключения объекта №21	Березинский 36	Мощность	кВт	0	0,144	2016	2017	3 234,00	0,00	3 234,00	3 234,00
			Диаметр	мм	0	70						
1.1.42	Строительство теплотрассы для подключения объекта №22	Березинский 38	Протяженность	м	0	200	2016	2017	4 369,01	0,00	4 369,01	4 369,01
			Мощность	кВт	0	1,5						
1.1.43	Строительство теплотрассы для подключения объекта №23	Березинский 40	Диаметр	мм	0	150	2016	2017	1 177,00	0,00	1 177,00	1 177,00
			Протяженность	м	0	70						
1.1.44	Строительство теплотрассы для подключения объекта №24	ТК-11.4 Занюва 11	Мощность	кВт	0	1,1	2016	2017	1 177,00	0,00	1 177,00	1 177,00
			Диаметр	мм	0	50						
1.1.45	Строительство теплотрассы для подключения объекта №25	ТК-11.6 Занюва 13.1	Протяженность	м	0	100	2016	2017	2 179,90	0,00	2 179,90	2 179,90
			Мощность	кВт	0	0,4						
1.1.46	Строительство теплотрассы для подключения объекта №26	ТК-11.7 Занюва 13.2	Диаметр	мм	0	70	2016	2017	386,12	0,00	386,12	386,12
			Протяженность	м	0	24						
1.1.47	Строительство теплотрассы для подключения объекта №27	ТК-11.8 Занюва 13.3	Мощность	кВт	0	0,674	2016	2017	1 177,00	0,00	1 177,00	1 177,00
			Диаметр	мм	0	150						
1.1.48	Строительство теплотрассы для подключения объекта №28	Свердловская, 25, 16а Родионовский, 3а (некого 3 объект)	Протяженность	м	0	13	2016	2017	146,61	0,00	146,61	146,61
			Мощность	кВт	0	0,474						
1.1.49	Строительство теплотрассы для подключения объекта №29	Петляны 6	Диаметр	мм	0	100	2016	2017	2 179,90	0,00	2 179,90	2 179,90
			Протяженность	м	0	50						
1.1.50	Строительство теплотрассы для подключения объекта №30	С/п. Уралово	Мощность	кВт	0	0,144	2016	2017	3 234,00	0,00	3 234,00	3 234,00
			Диаметр	мм	0	70						
1.1.51	Строительство теплотрассы для подключения объекта №31	С/п. Уралово	Протяженность	м	0	20	2016	2017	544,67	0,00	544,67	544,67
			Мощность	кВт	0	0,62						
Итого по программе												
Итого по группе 1												
Итого по группе 2												
Итого по группе 3												
Итого по группе 4												
Итого по группе 5												
Итого по группе 6												
Итого по группе 7												
Итого по группе 8												
Итого по группе 9												
Итого по группе 10												
Итого по группе 11												
Итого по группе 12												
Итого по группе 13												
Итого по группе 14												
Итого по группе 15												
Итого по группе 16												
Итого по группе 17												
Итого по группе 18												
Итого по группе 19												
Итого по группе 20												
Итого по группе 21												
Итого по группе 22												
Итого по группе 23												
Итого по группе 24												
Итого по группе 25												
Итого по группе 26												
Итого по группе 27												
Итого по группе 28												
Итого по группе 29												
Итого по группе 30												
Итого по группе 31												
Итого по группе 32												
Итого по группе 33												
Итого по группе 34												
Итого по группе 35												
Итого по группе 36												
Итого по группе 37												
Итого по группе 38												
Итого по группе 39												
Итого по группе 40												
Итого по группе 41												
Итого по группе 42												
Итого по группе 43												
Итого по группе 44												
Итого по группе 45												
Итого по группе 46												
Итого по группе 47												
Итого по группе 48												
Итого по группе 49												
Итого по группе 50												
Итого по группе 51												
Итого по группе 52												
Итого по группе 53												
Итого по группе 54												
Итого по группе 55												
Итого по группе 56												
Итого по группе 57												
Итого по группе 58												
Итого по группе 59												
Итого по группе 60												
Итого по группе 61												
Итого по группе 62												
Итого по группе 63												
Итого по группе 64												
Итого по группе 65												
Итого по группе 66												
Итого по группе 67												
Итого по группе 68												
Итого по группе 69												
Итого по группе 70												
Итого по группе 71												
Итого по группе 72												
Итого по группе 73												
Итого по группе 74												
Итого по группе 75												
Итого по группе 76												
Итого по группе 77												
Итого по группе 78												
Итого по группе 79												
Итого по группе 80												
Итого по группе 81												
Итого по группе 82												
Итого по группе 83												
Итого по группе 84												
Итого по группе 85												
Итого по группе 86												
Итого по группе 87												
Итого по группе 88												
Итого по группе 89												
Итого по группе 90												
Итого по группе 91												
Итого по группе 92												
Итого по группе 93												
Итого по группе 94												
Итого по группе 95												
Итого по группе 96												
Итого по группе 97												
Итого по группе 98												
Итого по группе 99												
Итого по группе 100												

Руководитель регулируемой организации
М.П.



Приложение № 5
к инвестиционной программе «Развитие систем
теплоснабжения муниципального образования
«Город Киров» от теплоэлектростанций на 2015-2016гг»

Финансовый план
Открытого акционерного общества "Кировская теплоснабжающая компания"
 (наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2015-2016 год

№	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы	
		Подключение к теплоснабжению		2015	2016
1	2	3	5	6	9
1	Собственные средства	332 799,56	332 799,56	136 518,52	196 281,04
1.1	амортизационные отчисления	-	-	-	-
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	332 799,56	332 799,56	136 518,52	196 281,04
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-
2	Привлеченные средства	-	-	-	-
2.1	кредиты	-	-	-	-
2.2	займы организаций	-	-	-	-
2.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-
3	Бюджетное финансирование	-	-	-	-
	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-
	ИТОГО по программе	332 799,56	332 799,56	136 518,52	196 281,04

Руководитель ресурсоснабжающей организации
 М.П.

Тузовский В.Г.

Ф.И.О.



Приложение № 6
к инвестиционной программе «Развитие систем
теплоснабжения муниципального образования
«Город Киров» от теплоэлектростанций на 2015-2016гг»

**Расчет возврата денежных средств, затраченных на реализацию мероприятий
инвестиционной программы ОАО "КТК"**

№ п/п	Источник финсирования	По годам реализации программы	Сумма, тыс.руб., без НДС	Возврат средств, тыс. руб. без НДС		
				2015 год	2016 год	2017 год
1	средства, полученные за счет платы за подключение	2015	136 518,52	88 737,0	47 781,5	-
		2016	196 281,04		127 582,7	68 698,4
Всего:		х	332 799,6	88 737,0	175 364,2	68 698,4

**МЕТОДИКА РАСЧЕТА
ТАРИФА НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ (ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ) ОАО «КТК»**

Размер тарифа организации коммунального комплекса на подключение определяется как отношение финансовых потребностей, финансируемых за счет тарифов организации коммунального комплекса на подключение, к присоединяемой нагрузке (постановление Правительства от 22 октября 2012 г. N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»).

Расчет тарифа на подключение объектов недвижимости к сетям теплоснабжения основан на том, что размер платы за подключение должен компенсировать все расходы, связанные с выполнением указанных работ по подключению.

Плата за подключение вновь создаваемых и реконструируемых объектов недвижимости вносится лицами, заинтересованными в подключении создаваемых ими объектов к сетям инженерной инфраструктуры.

Плата за подключение рассчитывается по формуле согласно методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждёнными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э:

1. В случае если подключаемая тепловая нагрузка не превышает 0,1 Гкал/ч – 550 руб. с НДС;

2. В случае если подключаемая тепловая нагрузка превышает 0,1, но не более 1,5 Гкал/ч плата за подключение определяется по формуле:

$$P' = P_1 + \sum_{i,j} P_{2,1,i,j} + P_{2,2} + H$$

(тыс. руб./Гкал/ч)

где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определяются по формуле:

$$P_1 = \frac{Расх_{1,подкл.}}{P_{подкл.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

$Расх_{1,подкл.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$R^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч;

$P_{2.1,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, определяются по формуле:

$$P_{2.1,j} = \frac{Расх_{2.1,j}^{подключ.}}{R_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5}^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

$Расх_{2.1,j}^{подключ.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, тыс. руб.;

$R_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5}^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч и для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых сетей i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч;

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, определяются по формуле:

$$P_{2.2} = \frac{Расх_{2.2}^{подключ.}}{R_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5}^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

$Расх_{2.2}^{подключ.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, тыс. руб.;

$R_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5}^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч и для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч;

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитываемый по формуле:

$$H = \frac{Расх.^H}{P^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

$Расх.^H$ - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

$P^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

3.случае если подключаемая тепловая нагрузка более 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности, плата за подключение определяется по формуле:

$$1. P^H = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб./Гкал/ч;

$P_{2.1,i,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, определяются по формуле:

$$P_{2.1,i,j} = \frac{Расх.^{подключ.}_{2.1,i,j}}{P^{подключ.}_{>1,5i,j}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

$Расх.^{подключ.}_{2.1,i,j}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, тыс. руб.;

$P^{подключ.}_{>1,5i,j}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения и для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых сетей i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих

тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч;

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, определяются по формуле:

$$P_{2.2} = \frac{Расх_{2.2}^{подключ.}}{P_{>1.5}^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)},$$

где:

$Расх_{2.2}^{подключ.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, тыс. руб.;

$P_{>1.5}^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения и для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч;

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, тыс. руб./Гкал/ч.

Размер платы за подключение определяется как произведение тарифа на подключение к соответствующей системе инфраструктуры и размера заявленной нагрузки для строящегося объекта или увеличения нагрузки для реконструируемого объекта.

Приложение № 8
к инвестиционной программе
«Развитие систем теплоснабжения муниципального
образования «Город Киров» от теплоэлектростанций
на 2015-2016гг»

**РАСЧЁТ РАСХОДОВ НА ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО
ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТОВ ЗАЯВИТЕЛЕЙ (П1)**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2015	2016
1		3	4	5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	3 771,38	3 771,38
1.1	оплата труда	тыс. руб.	2 748,86	2 748,86
1.2	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	829,83	829,83
1.3	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	192,69	192,69
1.4.1	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	192,69	192,69
2	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	44,82	47,80
3	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	84,14	78,90

* Таблица заполнена на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой ОАО «КТК», в отношении регулируемого вида деятельности - подключение к системе теплоснабжения.

Приложение № 9
к инвестиционной программе
«Развитие систем теплоснабжения муниципального
образования «Город Киров» от теплоэлектростанций
на 2015-2016гг»

**РАСЧЁТ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ, ОТНЕСЁННОГО К ПЛАТЕ ЗА
ПОДКЛЮЧЕНИЕ (Н)**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования
1	Налог на прибыль 2015	руб.	33 526,14
2	Подключаемая нагрузка в 2015 году	Гкал/ч	44,823
3	Налог на прибыль на 1 Гкал/ч подключаемой нагрузки (Н) 2015 год	руб./ Гкал/ч	747,97
4	Налог на прибыль 2016	руб.	49 070,26
5	Подключаемая нагрузка в 2016 году	Гкал/ч	47,802
6	Налог на прибыль на 1 Гкал/ч подключаемой нагрузки (Н) 2016 год	руб./ Гкал/ч	1 026,54

* Таблица заполнена на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой ОАО «КТК», в отношении регулируемого вида деятельности - —отключение к системе теплоснабжения.

Приложение № 10
к инвестиционной программе
«Развитие систем теплоснабжения муниципального
образования «Город Киров» от теплоэлектростанцией
на 2015-2016гг»

**РАСЧЕТ РАСХОДОВ НА СОЗДАНИЕ (РЕКОНСТРУКЦИЮ) ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ ЗАЯВИТЕЛЕЙ, ПОДКЛЮЧАЕМАЯ ТЕПЛОВАЯ НАГРУЗКА КОТОРЫХ БОЛЕЕ 0,1 ГКАЛ/Ч И НЕ
ПРЕВЫШАЕТ 1,5 ГКАЛ/Ч (П2.1)**

№ п/п	Критерий дифференциации	2015			2016		
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1		3	4	5	6	7	8
1	Наземная (наземная) прокладка	562,50	0,13	4 261,39	6 782,31	1,30	5 217,16
1.1	50 - -50 мм	562,50	0,13	4 261,39	6 782,31	1,30	5 217,16
1.2	251 - -00 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	401 - -50 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	551 - -00 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	701 мм и выше	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Подземная прокладка, в том числе:	46 841,94	10,36	4 519,37	62 926,48	11,49	5 474,45
2.1	канальная прокладка	4 890,25	1,08	4 528,01	14 537,37	2,63	5 524,73
2.1.1	50 - -50 мм	4 890,25	1,08	4 528,01	14 537,37	2,63	5 524,73
2.1.2	251 - -00 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	401 - -50 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	551 - -00 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.5	701 мм и выше	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	бесканальная прокладка	41 951,69	9,28	4 518,36	48 389,11	8,86	5 459,52

2.2.1	50 - -50 мм	41 951,69	9,28	4 518,36	48 389,11	8,86	5 459,52
2.2.2	251 - -00 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	401 - -50 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	551 - -00 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	701 мм и выше	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 11
к инвестиционной программе
«Развитие систем теплоснабжения муниципального
образования «Город Киров» от теплоэлектростанций
на 2015-2016гг»

**РАСЧЕТ РАСХОДОВ НА СОЗДАНИЕ (РЕКОНСТРУКЦИЮ) ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ ЗАЯВИТЕЛЕЙ, ПОДКЛЮЧАЕМАЯ ТЕПЛОВАЯ НАГРУЗКА КОТОРЫХ ПРЕВЫШАЕТ 1,5 ГКАЛ/Ч ПРИ
НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (П2.1)**

№ п/п	Критерий дифференциации	2015					2016		
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Наземная (наземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	116 199,07	32,36	3 590,94		
1.1	50 - -50 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	251 - -00 мм	0,00	0,00	0,00	116 199,07	32,36	3 590,94		
1.3	401 - -50 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	551 - -00 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	701 мм и выше	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Подземная прокладка. в том числе:	85 301,80	34,13	2 499,32	9 920,07	2,63	3 774,76		
2.1	канальная прокладка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.1	50 - 50 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.2	251 - -00 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.3	401 - -50 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.4	551 - 00 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.5	701 мм и выше	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.2	бесканальная прокладка	85 301,80	34,13	2 499,32	9 920,07	2,63	3 774,76		
2.2.1	50 - -50 мм	31 760,21	12,13	2 618,32	9 920,07	2,63	3 774,76		
2.2.2	251 - -00 мм	53 541,59	22,00	2 433,71	0,00	0,00	0,00		

2.2.3	401 - 550 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	551 - 700 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	701 мм и выше	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 12
к инвестиционной программе «Развитие систем
теплоснабжения муниципального образования
«Город Киров» от теплоэлектростанций на 2015-2016 гг.»

Форма № 3-ИП/ТС

**Планируемые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Открытого акционерного общества "Кировская теплоснабжающая компания"**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2015-2016 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Планируемые значения		
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации	
					2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	г/т·Гкал	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал·ч	15,649	92,825	41,823	47,802
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1 262 190	1 258 053	1 254 378	1 261 328
		% от полезного отпуска тепловой энергии	29%	29%	29%	29%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-	-
		куб. м для пара ***	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-

Руководитель регулируемой организации
М.П.



Тузовский В.С.

Ф.И.О.

Приложение № 13
к инвестиционной программе «Развитие систем
теплоснабжения муниципального образования
«Город Киров» от теплоэлектростанций на 2015-2016 гг»

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

ОАО «КТК»

(включая объекты, подлежащие ликвидации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности									
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловых потерь в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловых потерь в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установлений тепловой мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение безвозвратных тепловых потерь тепловой энергии, тепловых потерь к интервальной характеристике тепловой сети				Величина тепловых потерь при передаче тепловой энергии, тепловых потерь на тепловых сетях	
		Текущее значение	Планировочное значение		Текущее значение	Планировочное значение		Текущее значение	Планировочное значение		Текущее значение	Планировочное значение		Текущее значение	Планировочное значение		Текущее значение
2015	2016		2016	2016		2015	2016		2015	2016		2015	2016		2015	2016	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Строительство теплотрассы для подключения объекта 1й Хазановской 10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	1,2	4,2	0,0	4,6	41,6
-	Строительство теплотрассы для подключения объекта Крулевая 10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	3,0	3,0	0,0	6,1	62,1
-	Строительство теплотрассы для подключения объекта Ленина 190/2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	4,2	4,2	0,0	29,7	29,7
4	Строительство теплотрассы для подключения объекта Ленина 192	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	4,2	4,2	0,0	48,7	48,7
5	Строительство теплотрассы для подключения объекта Московская р-н Метро	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	2,0	2,0	0,0	1428,2	1428,2
6	Строительство теплотрассы для подключения объекта Рудничный 59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	4,2	4,2	0,0	26,0	26,0
7	Строительство теплотрассы для подключения объекта Троллейбусный пер. 6а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	6,7	6,7	0,0	3,0	3,0
8	Строительство теплотрассы для подключения объекта Урицкого 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	3,9	3,9	0,0	24,8	24,8
9	Строительство теплотрассы для подключения объекта Березниковской 34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	2,7	2,7	0,0	52,9	52,9
10	Строительство теплотрассы для подключения объекта ТК-11.3 Занкина 9а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	3,1	3,1	0,0	58,3	58,3
11	Строительство теплотрассы для подключения объекта ТК-11.3 Занкина 11/1 к.3,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	3,1	3,1	0,0	62,2	62,2
12	Строительство теплотрассы для подключения объекта ТК-11.2 Занкина 11/1 к.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	1,9	1,9	0,0	14,0	14,0
13	Строительство теплотрассы для подключения объекта ТК-11.1 Занкина 11/1 к.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	3,0	3,0	0,0	9,3	9,3
14	Строительство теплотрассы для подключения объекта ТК-4 - Занкина 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	3,1	3,1	0,0	31,1	31,1
15	Строительство теплотрассы для подключения объекта ТК-11.3 Занкина 13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	3,0	3,0	0,0	6,3	6,3
16	Строительство теплотрассы для подключения объекта ТК-11.9-ТК-11.10 - Занкина 11/2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	2,4	2,4	0,0	38,9	38,9
17	Строительство теплотрассы ТК-11.4-ТК-11.10 (общая на 9/2, 11/2, 13/1, 13/2, 13/3, 13, 11)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	1,4	1,4	0,0	478,2	478,2
18	Строительство теплотрассы для подключения объекта ТК-11.10-Занкина 9/2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	2,7	2,7	0,0	20,0	20,0
19	Строительство теплотрассы для подключения объекта Большой 9, Северное кольцо, 25, 16а, Родниковый, За (всего 8 объектов)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	1,6	1,6	0,0	29,0	29,0
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	3,9	3,9	0,0	65,2	65,2
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	4,2	4,2	0,0	35,6	35,6
20	Строительство теплотрассы для подключения объекта Спасская 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	5,0	5,0	0,0	34,4	34,4
21	Строительство теплотрассы для подключения объекта Ориневская 20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	5,1	5,1	0,0	60,8	60,8
22	Строительство теплотрассы для подключения объекта Передовая, д. 75/1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	6,1	6,1	0,0	6,9	6,9
23	Строительство теплотрассы для подключения объекта Зеленая/Шевченко	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	5,1	5,1	0,0	3,1	3,1
24	Строительство теплотрассы для подключения объекта Молчановская (школа и д/с)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	2,7	2,7	0,0	79,8	79,8
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	2,9	2,9	0,0	436,1	436,1

25	Строительство теплотрасс для подключения объекта Комсомольская, 1										0,0	3,1	3,1	0,0	15,0	15,0
26	Реконструкция т/п №2 ТЭЦ-5										3,3	2,2	2,2	1,5	8,3	1,028,0
27	Строительство теплотрасс для подключения объекта Хлызовская 15										0,0	0,0	3,1	0,0	0,0	1,71,1
28	Строительство теплотрасс для подключения объекта Автотранспортный 4										0,0	0,0	3,3	0,0	0,0	33,1
29	Строительство теплотрасс для подключения объекта Ворохового 12										0,0	0,0	5,0	0,0	0,0	151,4
30	Строительство теплотрасс для подключения объекта Газетный I пер.27										0,0	0,0	5,1	0,0	0,0	5,1
31	Строительство теплотрасс для подключения объекта К. Маркса 73а										0,0	0,0	3,1	0,0	0,0	29,7
32	Строительство теплотрасс для подключения объекта Комсомольская 15/ Октябрьской пр. 124										0,0	0,0	3,1	0,0	0,0	22,8
33	Строительство теплотрасс для подключения объекта Лесная 4										0,0	0,0	2,7	0,0	0,0	30,9
34	Строительство теплотрасс для подключения объекта Мурашниковский пр. 7, Ярославская, 32										0,0	0,0	3,9	0,0	0,0	6,2
35	Строительство теплотрасс для подключения объекта Некрасова 49 ФОК										0,0	0,0	1,2	0,0	0,0	7,8
36	Строительство теплотрасс для подключения объекта Попова-Чистопрудниковская										0,0	0,0	3,3	0,0	0,0	65,1
37	Строительство теплотрасс для подключения объекта Пронзводственная 33										0,0	0,0	3,3	0,0	0,0	1,3,1
38	Строительство теплотрасс для подключения объекта Рудынского 36										0,0	0,0	1,9	0,0	0,0	10,0
39	Строительство теплотрасс для подключения объекта Свободы 6 и в районе д.4										0,0	0,0	2,1	0,0	0,0	4309,9
40	Строительство теплотрасс для подключения объекта Шорса 62										0,0	0,0	2,1	0,0	0,0	126,8
41	Строительство теплотрасс для подключения объекта Березниковский 36										0,0	0,0	4,3	0,0	0,0	11,9
42	Строительство теплотрасс для подключения объекта Березниковский 38										0,0	0,0	3,3	0,0	0,0	23,2
43	Строительство теплотрасс для подключения объекта Березниковской 40										0,0	0,0	3,0	0,0	0,0	30,5
44	Строительство теплотрасс для подключения объекта Березниковский 38										0,0	0,0	3,0	0,0	0,0	30,5
45	Строительство теплотрасс для подключения объекта ТК-11.4 - Занкина 11										0,0	0,0	3,7	0,0	0,0	123,4
46	Строительство теплотрасс для подключения объекта ТК-11.6 Занкина 13/1										0,0	0,0	5,6	0,0	0,0	157,1
47	Строительство теплотрасс для подключения объекта ТК-11.7 Занкина 13/2										0,0	0,0	2,1	0,0	0,0	55,0
48	Строительство теплотрасс для подключения объекта ТК-11.8 Занкина 13/3										0,0	0,0	2,2	0,0	0,0	46,3
49	Строительство теплотрасс для подключения объекта ТК-11.4 - Занкина 11										0,0	0,0	1,7	0,0	0,0	16,5
50	Строительство теплотрасс для подключения объекта ТК-11.6 Занкина 13/1										0,0	0,0	3,0	0,0	0,0	12,4
51	Строительство теплотрасс для подключения объекта ТК-11.7 Занкина 13/2										0,0	0,0	2,7	0,0	0,0	32,0
52	Строительство теплотрасс для подключения объекта ТК-11.8 Занкина 13/3										0,0	0,0	3,3	0,0	0,0	9,7
53	Строительство теплотрасс для подключения объекта ТК-11.4 - Занкина 11										0,0	0,0	1	0,0	0,0	10,0

48	Реконструкция участка в/л мкр Урванцево, ТК-2*-ТК-7									3,0	3,0	1,9	541,6	541,6	352,0	
49	Строительство теплотрасс для подключения объекта Бодничский 9, Северное кольцо, 25, 16а, Родниковый, 3а (всего 8 объектов)									9,0	9,0	3,1	9,0	9,0	55,2	
										0,0	0,0	3,9	0,0	0,0	34,2	
											0,0	0,0	4,3	0,0	0,0	35,6
											0,0	0,0	2,5	0,0	0,0	47,5
50	Строительство теплотрасс для подключения объекта Петляны 6								0,0	0,0	5,1	0,0	0,0	13,2		
51	Строительство в/л мкр. С.п. Урванцево									0,0	0,0	1,7	0,0	0,0	1 619,6	
	В целом по предприятию	0	0	0	0	0	0	0	0	3,0	3,0	3,6	1 262 196	1 262 196	1 261 728	

Руководитель ресурсоснабжающей организации
М.П.



Приложение № 14
«Развитие систем теплоснабжения муниципального
образования «Город Киров» от теплоэлектростанций
на 2015-2016гг»

**ПОКАЗАТЕЛИ (ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ) РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ "РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД КИРОВ" В ПЕРИОД 2013-2014ГГ**

№ п/п	Наименование показателя	Период	Ед. измерения	План	Факт	Отклон ение
1.	Подключаемая нагрузка	2013г.	Гкал/час	21,621	20,529	1,092
2.	Подключаемая нагрузка	2014г.	Гкал/час	134,977	15,649	119,328

Приложение № 15
к инвестиционной программе
«Развитие систем теплоснабжения муниципального
образования «Город Киров» от теплоэлектростанций
на 2015-2016гг»

**ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ) В ПЕРИОД 2013-2014ГГ**

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс.руб. без налогов		
		План	Факт	Отклонение
1	Строительство теплотрасс к новым объектам в соответствии с техническим заданием	48 158,90	32 334,23	15 824,70
2	Реконструкция и модернизация существующих тепломагистралей и оборудования с целью подключения перспективных районов застройки	20 350,00	19 260,30	1 089,70
2.1	Реконструкция участка тепломагистрали 2-й очереди ТЭЦ-5: от НО-1 до ТК-подъема на 2Ду1000мм, L= 40 п.м., от ТК – подъема до УП 2, L=174 п.м.2Ду1000мм.	20 350,00	19 260,30	1 089,7
ИТОГО 2013:		68 508,90	51 594,53	16 914,40
3	Строительство теплотрасс к новым объектам, планируемыми к подключению	237 789,82	24 890,25	212 899,57
4	Реконструкция участка тепломагистрали 2-й очереди ТЭЦ-5: надземный участок от УП-2 до УП-4, L=182 п.м., 2Ду1000	17 561,65	16 420,64	1 141,01
5	Устранение технических ограничений и подключение объектов капитального строительства с нагрузкой свыше 1,5 Гкал/ч	74 269,16	0,00	74 269,16
ИТОГО 2014:		237 789,82	41 310,89	214 040,58

Приложение № 16
к инвестиционной программе
«Развитие систем теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» от теплоэлектростанций на 2015-2016гг»

Границы зоны сист. централизованного теплоснабжения ТЭЦ-1,4,5 к Инвестиц. программе ОАО «КТК»
«Развитие систем теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» от теплоэлектростанций на 2015-2016гг»

